



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA
OPĆINSKI NAČELNIK

JAVNI POZIV

za iskazivanje interesa za zakup poslovnog prostora za potrebe Dječjeg vrtića Medvjedići Rugvica

PREDMET POZIVA

Općina Rugvica, radi povećanja smještajnih kapaciteta Dječjeg vrtića Medvjedići Rugvica za pedagošku godinu 2026./2027., objavljuje Javni poziv za iskazivanje interesa za zakup poslovnog prostora koji bi se koristio za obavljanje djelatnosti ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja.

Sukladno iskazanim potrebama za povećanjem smještajnih kapaciteta, Općina Rugvica razmotrit će mogućnost zakupa odgovarajućeg poslovnog prostora koji uz postojeće stanje ili uz minimalna potrebna ulaganja može zadovoljiti propisane uvjete za obavljanje djelatnosti dječjeg vrtića.

Pozivaju se sve fizičke i pravne osobe, vlasnici odgovarajućih poslovnih prostora na području Općine Rugvica, da iskažu interes za davanje poslovnog prostora u zakup za potrebe Dječjeg vrtića Medvjedići Rugvica.

OPIS PREDMETA ZAKUPA

Poslovni prostor treba udovoljavati sljedećim uvjetima:

1. da se nalazi na području Općine Rugvica;
2. da ima pravomoćnu uporabnu dozvolu ili drugi odgovarajući akt kojim se dokazuje zakonita uporaba građevine;
3. da je ponuditelj vlasnik poslovnog prostora ili druga osoba ovlaštena raspolagati prostorom;
4. da je prostor moguće koristiti za obavljanje djelatnosti dječjeg vrtića, odnosno da uz minimalne građevinske i tehničke prilagodbe može zadovoljiti uvjete propisane važećim propisima;
5. da ima smještajni kapacitet za najmanje tri odgojno-obrazovne skupine s pripadajućim pomoćnim prostorijama;
6. da sadrži ili omogućava uređenje osnovnih prostora za obavljanje djelatnosti dječjeg vrtića sukladno Državnom pedagoškom standardu predškolskog odgoja i obrazovanja;
7. da prostorni i tehnički uvjeti omogućavaju ishođenje svih potrebnih suglasnosti i odobrenja za rad dječjeg vrtića.

PRAVO SUDJELOVANJA

Pravo iskazivanja interesa imaju fizičke i pravne osobe koje su vlasnici poslovnog prostora ili imaju valjanu pravnu osnovu za njegovo davanje u zakup.

SADRŽAJ ISKAZA INTERESA

Pisani iskaz interesa treba sadržavati:

- ispunjen i potpisan Obrazac 1 – Podaci o vlasniku i poslovnom prostoru;
- presliku zemljišnoknjižnog izvotka ili drugog odgovarajućeg dokaza o vlasništvu odnosno pravu raspolaganja prostorom;
- tlocrt prostora, ukoliko je dostupan;
- fotografije prostora;
- prijedlog iznosa mjesečne zakupnine.

ROK I NAČIN DOSTAVE

Javni poziv otvoren je do 1.7.2026. godine.

Pisani iskaz interesa dostavlja se osobno ili poštom na adresu:

Općina Rugvica
Trg dr. Franje Tuđmana 1
10372 Rugvica

s naznakom:

„Javni poziv – Iskazivanje interesa za zakup poslovnog prostora za potrebe Dječjeg vrtića Medvjedići Rugvica“

OSTALE ODREDBE

Podnositelji iskaza interesa obvezni su, na zahtjev Općine Rugvica, omogućiti pregled ponuđenog poslovnog prostora.

Općina Rugvica zadržava pravo provjere svih podataka navedenih u iskazu interesa, zatražiti dodatnu dokumentaciju i pojašnjenja te izvršiti pregled ponuđenog prostora.

Ovaj Javni poziv služi isključivo prikupljanju iskaza interesa te nije obvezujući za Općinu Rugvica i ne predstavlja osnovu za sklapanje ugovora o zakupu. Općina Rugvica zadržava pravo ne odabrati nijednu pristiglu ponudu bez posebnog obrazloženja.

KLASA: 024-02/26-01/19
URBROJ: 238-26-26-3
Rugvica, 17.06.2026.



OPĆINSKI NAČELNIK
Mato Čičak, dipl.ing.