

# DUGOSELSKA kronika

## Službeni glasnik Općine Rugvica

God. XXXII

6. veljače 2025.

Broj: 1

### KAZALO

#### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA:

1. Odluka o prihvaćanju investicije izgradnje i opremanje zgrade ambulante u Jalševcu Nartskom,
2. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o lokalnim porezima Općine Rugvica,
3. Zaključak o davanju preporuke za kupoprodaju nekretnine u Okunščaku, k.č.br. 1208/8, k.o. Okunščak.

I.1.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne Novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 22. Statuta Općine Rugvica („Službeni glasnik Općine Rugvica“, broj 3/18 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Rugvica na svojoj 30. sjednici održanoj dana 06.02.2025. godine, donijelo je sljedeću

## **ODLUKU o prihvaćanju investicije izgradnje i opremanja zgrade ambulante u Jalševcu Nartskom**

**I.**

Prihvaća se investicija zajedničke izgradnje i opremanja zgrade ambulante u Jalševcu Nartskom na području Općine Rugvica između Zagrebačke Županije i Općine Rugvice.

**II.**

Nositelj projekta izgradnje i opremanja zgrade ambulante u Jalševcu Nartskom je Općina Rugvica, koja je izradila projektno-tehničku dokumentaciju i ishodila Građevinsku dozvolu za izgradnju zgrade ambulante u Jalševcu Nartskom na k.č.br. 559/1 k.o. Okunščak (novoformirana od dijela k.č.br. 559/1 k.o. Okunščak), koja nekretnina je u isključivom vlasništvu Općine.

**III.**

Temeljem glavnog projekta koji je sastavni dio Građevinske dozvole biti će izgrađena zgrada ambulante unutar tlocrtnih dimenzija 32,01 x 17,24 m, a sukladno važećem prostornom planu ukupna površina čestice namijenjena je javnoj i društvenoj namjeni.

Bruto građevinska površina zgrade ambulante je 418,40 m<sup>2</sup>.

Procjena vrijednost investicije iznosi 1.100.000,00 eura, a međusobne odnose vezane uz sufinanciranje investicije, etažiranje i vlasničke odnose zgrade ambulante, Općina Rugvica će ugovorno urediti sa Zagrebačkom županijom kao osnivačem Doma zdravlja Zagrebačke županije i koja je u svom Proračunu za 2025. godinu u tu svrhu osigurala 1.000.000,00 eura.

Općina Rugvica je preostali dio sufinanciranja izgradnje i opremanje ambulante, u iznosu 100.000,00 eura osigurala u Proračunu Općine Rugvica za 2025. godinu.

Planirani rok završetka projekta je 12 mjeseci od uvođenja izvođača u posao.

**IV.**

U novoizgrađenoj zgradi ambulante planiraju se prostori za dvije (2) ordinacije obiteljske medicine, jedna (1) ordinacija dentalne medicine, jedna (1) prostorija za patronažnu službu, te prostor za Crveni križ.

Ujedno, planiran je prostor za jednu (1) pedijatrijsku ordinaciju, koju će Općina Rugvica sama organizirati i financirati u dijelu nadstandarda.

**V.**

Daje se suglasnost Općinskom načelniku da u svrhu realizacije ove Odluke s Domom zdravlja Zagrebačke Županije sklopi Sporazum o osiguranju zdravstvene zaštite na području Općine Rugvica u sklopu projekta izgradnje i opremanja zgrade ambulante u Jalševcu Nartskom,

Tekst nacrtu Sporazuma čini sastavni dio ove Odluke.

**VI.**

Daje se suglasnost Općinskom načelniku da u svrhu realizacije ove Odluke sa Zagrebačkom županijom sklopi ugovor o sufinanciranju kojim će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze, buduće aktivnosti, dinamika, uvjeti i način sufinanciranja izgradnje i opremanja zgrade ambulante u Jalševcu Nartskom.

**VII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Rugvica.

KLASA: 990-01/25-01/17

URBROJ: 238-26-25-1

Rugvica, 06.02.2025.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
**Nenad Jakšić**

I.2.

Na temelju članka 42. Zakona o lokalnim porezima (»Narodne novine« broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24) i Statuta Općine Rugvica (»Službeni glasnik Općine Rugvica« broj 3/18, 2/21), Općinsko vijeće Općine Rugvica na svojoj 30. sjednici održanoj 06.02.2025. godine donijelo je

## **ODLUKU o I. izmjenama i dopunama Odluke o lokalnim porezima Općine Rugvica**

**Članak 1.**

U Odluci o lokalnim porezima Općine Rugvica (»Službeni glasnik Općine Rugvica« broj 8/23, dalje: Odluka), članak 2. mijenja se i glasi:

Općinski porezi jesu:

1. Porez na potrošnju
2. Porez na nekretnine
3. Porez na korištenje javnih površina.

**Članak 2.**

Naziv poglavlja iznad članka 5. Odluke mijenja se i glasi : »IV. Porez na nekretnine«.

Članak 5. Odluke mijenja se i glasi:

Porez na nekretnine na području Općine Rugvica plaća se u visini od 1,59 eura/m<sup>2</sup> korisne površine nekretnine.

**Članak 3.**

Članak 6. Odluke mijenja se i glasi:

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na nekretnine obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Dugo Selo.

**Članak 4.**

Ova Odluka objavit će se u »Narodnim novinama« i »Službenom glasniku Općine Rugvica«, a stupa na snagu 1. ožujka 2025. godine.

Klasa:410-01/25-01/01

Urbroj:238-26-25-01

Rugvica, 06.02.2025.

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Nenad Jakšić, v.r.**

I.3.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA RUGVICA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
KLASA: 990-01/25-01/16  
URBROJ: 238-26-25-1  
Rugvica, 06.02.2025.

Općinsko vijeće općine Rugvica na svojoj 30. sjednici održanoj 06.02.2025. godine temeljem članka 22. Statuta općine Rugvica ("Službeni glasnik općine Rugvica" broj 3/18 i 2/21) donijelo je

## ZAKLJUČAK

### Članak 1.

Ovim Zaključkom Općinsko vijeće Općine Rugvica daje preporuku da Općinski načelnik sklopi Ugovor o kupoprodaji nekretnine u naselju Okunščak, za k.č.br. 1208/8, Ulica Đure Podlejana, livada, površine 144 m<sup>2</sup>, k.o. Okunščak, br. ZK uloška 3768.

### Članak 2.

Vrijednost predmetne nekretnine utvrđena je u iznosu od 2.040,00 eura, sukladno izrađenom procjemenom elaboratu, broj elaborata 2010/2024-2, ovlaštenog stalnog sudskog vještaka mr.sc. Jure Galić, dipl.ing.građ. i pozitivnom mišljenju Procjeniteljskog povjerenstva Zagrebačke županije Klasa: 029-03/24-12/20, Urbroj: 238-18-11-24-5 od 06. prosinca 2024. godine o usklađenosti navedenog procjemenog elaborata sa Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina i Pravilnikom o metodama procjene vrijednosti nekretnina.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku općine Rugvica“.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
*Nenad Jakšić*

**BILJEŠKE:**

---