



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUGVICA

KLASA: 023-01/16-01/525
URBROJ: 238/26-16-1
Rugvica, 31.05.2016.

Temeljem članka 109. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) (dalje: Zakon), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone naselja Rugvica (UPU 20) (Službeni glasnik Općine Rugvica, broj 7/15 od 17.11.2015.) i članka 13. Statuta Općine Rugvica (Službeni glasnik Općine Rugvica broj 2/13 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Rugvica, na sjednici održanoj 31.05.2016. godine donijelo je

ODLUKU

o donošenju urbanističkog plana gospodarske zone naselja rugvica (UPU 20)

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se **Urbanistički plan uređenja** gospodarske zone naselja rugvica (UPU-20) – u daljnjem tekstu: Plan i ili UPU.

Članak 2.

Plan je izradio izrađivač – tvrtka "AG PLANUM" d.o.o. Zagreb, sv. Matej 85, a sadržana je u elaboratu "Urbanistički plan uređenja gospodarske zone naselja rugvica (UPU-20)" koji se sastoji od:

A) TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

B) GRAFIČKI DIO

List 1 KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

List 2 PROMET, ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, ENERGETSKI I
VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

List 3 OBLICI KORIŠTENJA I NAČINI GRADNJE

List 4 NAČINI I UVJETI GRADNJE

C) PRILOZI PLANA

1. OBRAZLOŽENJE PLANA
2. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA
3. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA
4. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
5. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA
6. SAŽETAK ZA JAVNOST

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 3.

(1) Obuhvat Urbanistički plan uređenja (UPU) proizvodno-poslovne zone naselja Rugvica (UPU-20) (u nastavku: UPU) određen je Prostornim planom uređenja općine Rugvica (u nastavku: PPUO) kao izdvojeno građevinsko područje gospodarske namijene za razvoj proizvodno-poslovnih sadržaja.

(2) Obuhvat UPU-a prenesen je na posebnu geodetsku podlogu, izrađenu u mjerilu 1:2000, te je površine 7,86 ha.

1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Članak 4.

(1) Urbanistički plan unutar svog obuhvata površine detaljno razgraničava na sljedeće namjene:

- oznakom I2 označene su površine gospodarske namjene – proizvodne: zanatske,

(2) Razgraničenje UPU-om određenih namjena površina prikazano je na kartografskom prikazu br. 1. Korištenje i namjena površina.

(3) Za namjene određene UPU-om utvrđene su površine iskazane u Tablici 1.

Tablica 1.

Namjena površina	oznaka	površina (ha)	%
gospodarska proizvodna - zanatska	I2	7,8616	100,00
Sveukupno:		7,8616	100,00

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 5.

(1) Gospodarske djelatnosti, koje obuhvaća ovaj UPU smještaju se na danas neizgrađenom području sjeverno od županijske ceste Ž-3073.

(2) Građevine gospodarskih djelatnosti smještaju se na površinama koje UPU određuje za proizvodne namjene oznake **I2**

(3) Uvjeti smještaja građevina iz stavka (2) ovog članka, prikazani su na kartografskim prikazima br. 1. Korištenje i namjena površine, br.3 Oblci korištenja i uređenja i br. 4. Načini i uvjeti gradnje.

(4) Uvjeti smještaja građevina na površinama iz stavka (2) ovog članka temelje se na Odredbama PPUO, kao općim odredbama te na Odredbama ovog UPU, kao posebnim odredbama.

(8) Sve građevine gospodarskih djelatnosti smještaju se na njihovoj građevnoj čestici tako da su od granica njihovih međa na udaljenosti u skladu s ovim Odredbama.

(9) Prilikom projektiranja građevina gospodarske namjene unutar UPU-a potrebno je provjeriti geomehanička svojstva tla građevne čestice.

2.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE GRAĐEVINA GOSPODARSKE PROIZVODNE NAMJENE

Članak 6.

(1) Uvjeti i način gradnje građevina gospodarske – proizvodne namjene, pretežito zanatske, oznake **I2**, temelje se na Odredbama PPUO, kao općim odredbama te na Odredbama ovog UPU-a, kao posebnim odredbama.

(2) Građevine iz stavka 1. ovog članka grade se za smještaj zanatskih djelatnosti koje ne ugrožavaju okoliš.

(3) Građevine iz stavka 1. ovog članka grade se prema sljedećim uvjetima:

- najmanja površina građevne čestice je 1.000 m² i ne može se dijeliti na manje čestice,
- izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 60%, s time da sa minimalno 20% mora urediti kao prirodan teren
- najveća ukupna visina građevina određuje se 25m bez obzira na broj etaža,
- najmanja udaljenost građevine od međa iznosi H/2 (H je visina građevine mjereno od kote uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine), ali ne manje od 6,0 m,
- udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi najmanje 10,0 m,
- prema susjednim-drugim namjenama moraju se urediti tamponi visokog zaštitnog zelenila najmanje širine 5,0 m,
- građevna čestica mora imati osiguran pristup na prometnu površinu, čiji je kolnik širine najmanje 6 m,
- parkiralište se mora osigurati na vlastitoj građevnoj čestici, u pravilu u prednjem dijelu, a s najmanje brojem parkirališnih/garažnih mjesta u skladu s Tablicom 2. ovih Odredbi,
- građevina mora imati priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu: vodoopskrbnu, odvodnju, elektroenergetsku i telekomunikacijsku mrežu, a u skladu s ovim Odredbama i posebnim uvjetima priključenja nadležnih komunalnih poduzeća,
- oblikovanje građevina mora se zasnivati na principima suvremenog industrijskog oblikovanja uz uklapanje u krajobraz i uz upotrebu postojećih materijala i boja,
- na krovne površine može se postavljati solarne ćelije do najviše 50% njihove površine,
- ograde građevnih čestica ne mogu biti više od 2,0 m, osim u iznimnim slučajevima kada je to nužno radi zaštite građevina i načina njihova korištenja,
- utjecaj djelatnosti na okoliš mora biti unutar granica dozvoljenih ovim Odredbama i posebnim propisima.

2.2. UVJETI SMJEŠTAJA I GRADNJE POMOĆNIH GRAĐEVINA

Članak 7.

(1) Pomoćne građevine unutar obuhvata UPU-a mogu biti unutar građevne čestice u funkciji osnovne zgrade, na prilazima građevnoj čestici i manipulativnim i parkirališnim površinama kao nadstrešnice, informativni panoi i druga oprema.

(2) Pomoćne građevine unutar obuhvata UPU-a mogu biti građevine koje su povezane s osnovnom građevinom, a koriste se za vanjske skladišne potrebe.

2.3. UVJETI SMJEŠTAJA I GRADNJE PRIVREMENIH GRAĐEVINA I GRAĐEVINA GOTOVE KONSTRUKCIJE

Članak 8.

(1) Privremenim građevinama i građevinama gotove konstrukcije u UPU-u smatraju se građevine gotove konstrukcije te naprave privremenog karaktera.

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka moguće je postavljati izvan čestice osnovne namjene.

3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 9.

Način i uvjeti priključenja građevnih čestica na prometnu, uličnu, komunalnu i telekomunikacijsku infrastrukturnu mrežu unutar obuhvata Plana prikazani su u grafičkom dijelu UPU-a, na kartografskom prikazu u mjerilu 1:2000: List 2. Promet, elektroničke komunikacije i energetska i vodnogospodarski sustav.

Članak 10.

(1) Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa ceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji (NN 153/13), odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN 69/09, 128/10, 136/12, 76/13, 153/13), podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Županijskoj upravi za ceste,

(2) Sukladno članku 59. Zakona o cestama (NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na cesti (reklamni panoi, reklame na objektima visokogradnje i dr) unutar zaštitnog pojasa ceste, a koji je definiran navedenim zakonom. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvrću pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti,

(3) Granice gospodarskih zona moraju se definirati na način da ne obuhvaćaju zemljište koje je u naravi javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim upravljaju Hrvatske ceste d.o.o.,

(4) Obveza investitora je, kod planiranja objekata unutar zone obuhvata UPU-a, koji se nalaze u blizini trase županijske ceste, planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN br. 30/09, 55/13, 153/13).

3.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

3.1.1 Cestovna prometna mreža

Članak 11.

(1) Na području obuhvata UPU-a nisu određeni prostori za izgradnju prometne infrastrukture u funkciji razvoja i uređenja zone.

(2) Svaki objekt zasebno, kao i poslovna zona u cjelini smije izvesti priključak i prilaz na javnu cestu uz suglasnost pravne osobe koja upravlja tom cestom. Posebni uvjeti odnosno suglasnosti izdaju se u fazi ishođenja lokacijske odnosno građevinske dozvole

Članak 12.

(1) Moguće je, ovisno o investicijskim projektima u zoni, utvrditi eventualno potrebne dodatne prometnice, a temeljem posebnih projekata i lokacijske dozvole, vezano uz provedenu parcelaciju, pri čemu minimalna regulacijska širina novoformirane ulice ima širinu od 9,0 m (od čega kolnik može biti najmanje širine 6,0 m), a ukoliko se ista izvodi kao „slijepa“ ne može biti duža od 150 m i treba imati okretište na kraju. Priključak i prilaz na javnu cestu izvodi se na temelju prethodnog odobrenja nadležne uprave za ceste u postupku ishođenja lokacijske dozvole, a prema Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14).

Članak 13.

(1) Svaka građevna čestica mora imati osiguran kolni prilaz na javnu prometnu površinu u širini od najmanje 6,0 m.

(2) Pristup građevinskim parcelima moguće je ostvariti je sa županijske ceste (Ž-3073) preko površina kanala i puta.

(3) Izvedba prometnih površina kao i pristup građevinama mora biti izveden u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN br. 78/13).

3.1.2 Promet u mirovanju

Članak 14.

(1) Parkirališne i garažne potrebe za pojedine sadržaje rješavaju se na predmetnoj građevnoj čestici pojedinog korisnika prostora odgovarajuće namjene.

Potreban broj parkirališno-garažnih mjesta na građevnoj čestici građevine ovisi o vrsti i namjeni prostora u građevini, a određuje se u skladu sa kriterijima iz tablice 2.

Tablica 2.

Namjena prostora u građevinama	Minimalni broj parkirališnih ili garažnih mjesta	Jedinica
Proizvodna	1 mjesto	5 zaposlenih

(2) Najmanja površina parkirališnog mjesta iznosi 2,50×5,00 m.

(3) Na građevnoj čestici namijenjenoj izgradnji potrebno je izvesti 5% pristupačnih parkirališnih mjesta u odnosu na ukupni broj parkirališnih mjesta, ali ne manje od jednoga, za automobile osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti, uz građevinu odnosno u građevini. Ova parkirališna mjesta moraju biti minimalne veličine 3,75×5,00 m, vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom.

(4) Parkirališna/garažna mjesta i garaže mogu se prenamijeniti u druge sadržaje samo ako se osigura jednak broj parkirališnih/garažnih mjesta na istoj građevnoj čestici.

(5) Kod rekonstrukcije građevine, kojom se povećava broj samostalnih uporabnih cjelina ili građevinska bruto površina, mora se na građevnoj čestici osigurati Planom utvrđen najmanji broj parkirališnih/garažnih mjesta u stavku (1) ovog članka.

(6) Parkirališne površine ne ubrajaju se pod zelene površine na građevnoj čestici.

(7) Prometni pristup na građevne čestice s javne prometne površine treba izvesti na način da isti nema negativni utjecaj na odvijanje i sigurnost prometa.

3.1.3 Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 15.

(1) Na području obuhvata UPU-a, ne postoje zasebne trase pješačkih putova.

3.1.4 Biciklistički promet

Članak 16.

(1) Na području obuhvata UPU-a, ne postoje zasebne trase biciklističkih putova.

3.1.6 Zračni promet

Članak 17.

(1) Područje čitavog područja UPU-a se nalazi unutar zone kontroliranog zračnog prostora (CTR) ZLZ, određenim Prostornim planom uređenja općine Rugvica. Za izgradnju građevina potrebno je ishoditi suglasnost tijela državne uprave nadležnog za civilni zračni promet.

3.2. UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 18.

(1) Planom nisu predviđeni posebne trase koridora telekomunikacijskog prometa.

Članak 19.

(1) Na području obuhvata Plana nema izgrađene TK infrastrukture te je potrebno planirati priključne točke zone obuhvata za povezivanje na TK infrastrukturu izvan zone obuhvata.

(2) Dozvoljava se gradnja zgrada ili postavljanje nadzemnih samostojećih ormara za smještaj aktivnih ili pasivnih elemenata nepokretne TK mreže.

(3) Zgrade za smještaj TK opreme grade se na posebnoj građevinskoj čestici ili se oprema smješta u druge zgrade, a samostojeće ormare moguće je postavljati na česticama drugih građevina ili na javnim površinama izvan kolnika i nogostupa.

(4) Vanjsku TK infrastrukturu od postojećih kapaciteta do zone obuhvata UPU-a (priključnih točaka) planirati u sklopu zasebnog rješenja

Članak 20.

(1) Investitori unutar svojih građevnih čestica trebaju izgraditi kabelsku kanalizaciju do granice građevne čestice za pretplatničke telekomunikacijske vodove i zajednički antenski sustav, a za glavni projekt trebaju tražiti suglasnost Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM).

(2) Točna pozicija priključka svake građevine odrediti će se glavnim projektom za istu. Kabelske TK ormariće smjestiti na mjestu koncentracije TK instalacije objekta i vanjske kabelske TK mreže. U svakom ormariću predvidjeti sabirnicu za uzemljenje koja treba biti spojena na glavnu sabirnicu izjednačenja potencijala (PE) građevine.

Članak 21.

Izgrađena elektronička komunikacijska infrastruktura, te postavljena elektronička komunikacijska mreža i pripadajuća oprema mora omogućiti svim vlasnicima slobodan izbor operatora, a svim operatorima pristup parcelama uz ravnopravne i nediskriminirajuće uvjete.

Članak 22.

(1) Na području obuhvata UPU-a moguća je izgradnja i postavljanje osnovnih postaja (baznih stanica) pokretnih komunikacija smještanjem na građevine poslovne namjene. Postavljanje osnovnih postaja pokretne komunikacije na infrastrukturne građevine drugih namjena moguće je uz suglasnost vlasnika te građevine. Osnovne postaje moraju se postavljati sukladno zakonima i propisima koje uređuju njihovo postavljanje u Republici Hrvatskoj.

(2) UPU-om se određuje postavljanje baznih stanica više operatora na isti antenski stup ili prihvat neke druge građevine, ukoliko to dozvoljavaju tehnički i imovinsko-pravni uvjeti.

(3) Antenski stupovi telekomunikacijske mreže svojim položajem ne smiju remetiti vizure, osobito tradicijske vizure krajobraza kraja.

(4) Na području obuhvata UPU-a moguće je i korištenje radio linkova.

3.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Članak 23.

(1) Na području obuhvata UPU-a nisu određeni prostori za izgradnju komunalne infrastrukture u funkciji razvoja i uređenja zone. Moguće je, ovisno o investicijskim projektima u zoni, iste predvidjeti u pojaseima novoformiranih ulica

(2) Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar koridora prometnica u planom osiguranim pojasevima za svaku vrstu infrastrukture, a u skladu s poprečnim presjecima prometnica.

(3) Lokacijskim dozvolama odrediti će se točan položaj vodova komunalne infrastrukturne mreže.

(4) Izgradnja treba biti usklađena s posebnim uvjetima javnih komunalnih poduzeća, koja su nadležna za gradnju i održavanje pojedine mreže.

3.3.1. Elektroenergetika i javna rasvjeta

Članak 24.

(1) Rješenje elektroopskrbe prikazano je u grafičkom dijelu plana na kartografskom prikazu br. 2. Promet, elektroničke komunikacije, energetski sustav i vodnogospodarski sustav..

(2) Na području obuhvata UPU-a nisu određeni prostori za izgradnju novih trafostanica.

(3) Moguće je, ovisno o investicijskim projektima u zoni, predvidjeti prostore za gradnju novih trafostanica. Za gradnju novih distributivnih trafostanica 20(10)/0,4 kV potrebno je formirati građevne čestice minimalne površine 7,0 × 5,0 m. Lokacije će senaknadno odrediti po definiranju konkretnih potreba potrošača. Mikro lokacije trafostanica odredit će se lokacijskom dozvolom.

(4) Čestice obavezno treba pozicionirati uz javne prometne površine te tako omogućiti neposredan pristup vozilima u svrhu izgradnje i/ili održavanja.

3.3.2. Plinoopskrba

Članak 25.

(1) Plan omogućava opskrbu područja UPU-a plinom iz javne plinske mreže, kao što je prikazano na kartografskom prikazu 2. Promet, elektroničke komunikacije, energetski sustav i vodnogospodarski sustav, direktnim spajanjem na javnu infrastrukturu u koridoru županijske ceste s južne strane obuhvata UPU-a.

(2) Unutar zone UPU-a nisu predviđene trase koridora.

Članak 26.

(1) Tamo gdje će se interne prometnice po potrebi utvrđivati posebnim projektima, ovisno o investicijskim projektima u zoni, plinovodni cjevovodi smještavaju se unutar koridora tih prometnica, na dubini min 1 m i razmaka min 1 m od ostalih komunalnih instalacija.

(2) Polaganje plinoopskrbnih cjevovoda obavezno je uskladiti s uvjetima za provođenje mjera zaštite od požara i uz poštivanje obaveznih udaljenosti od različitih građevina i drugih vrsta komunalne infrastrukture pri paralelnom vođenju odnosno na mjestima križanja s drugim vodovima.

Minimalne sigurnosne udaljenosti (svijetli razmak) srednjetačnog plinovoda od postojećih i projektiranih instalacija i objekata iznose:

- min. 2,00 m od objekata,
- min. 1,50 m od nasada visokog zelenila,
- min. 1,50 m od okana drugih vrsta komunalne infrastrukture i stupova javne rasvjete;

Minimalne sigurnosne udaljenosti (svijetli razmak) srednjetačnog plinovoda od drugih vrsta komunalne infrastrukture:

- min. 1,00 m od elektroenergetskih kabela odnosno min. 0,40 m od drugih instalacija pri paralelnom polaganju,
- min. 0,50 m od elektroenergetskih kabela (dodatno i u zaštitnoj cijevi) odnosno od drugih instalacija na mjestima prijelaza po vertikali i
- min. 1,20 nadsloja iznad plinoopskrbnog cjevovoda.

Članak 27.

Svi zahvati i postupci pri trasiranju i polaganju plinovoda moraju biti usklađeni s postojećim propisima i zakonskim aktima iz područja zaštite od požara (Zakon o zaštiti požara NN 92/10, Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima NN 108/95, 56/10).

3.3.3. Vodoopskrba

Članak 28.

(1) Građevine i uređaji vodoopskrbnog sustava prikazani su na kartografskom prikazu br. 2 Promet, elektroničke komunikacije, energetski i vodnogospodarski sustav, kojim je prikazan sustav vodoopskrbe, odvodnje otpadnih i oborinskih voda i uređenje vodotoka.

(2) Unutar zone UPU-a nisu predviđene trase koridora.

Članak 29.

(2) Opskrbu pitkom vodom izvest će se priključenjem na postojeći cjevovod DN 160 koji je smješten u koridoru županijske ceste s južne strane obuhvata UPU-a.

(4) Na dijelu UPU-a, gdje će se interne prometnice po potrebi utvrđivati posebnim projektima, vodoopskrbni cjevovodi smještavaju se unutar koridora tih prometnica.

(5) U postupku izgradnje i uređenja planskih koridora javnih prometnih površina unutar područja obuhvata UPU-a, potrebno je položiti vodoopskrbne cjevovode sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke.

Članak 30.

(1) Propisuje se obvezatno priključivanje građevnih čestica i zgrada na vodoopskrbnu mrežu, priključivanje zgrada na javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu obavlja se na način i uz uvjete propisane od strane nadležnih tijela, odnosno propisane posebnim propisima.

(2) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata UPU-a, ovisno o namjeni građevine, potrebno je shodno Zakonu o vodama ishoditi

vodopravne uvjete. Zahtjevu za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je priložiti priloge propisane Pravilnikom o izdavanju vodopravnih akata.

(3) Vodoopskrbni cjevovodi prema objektima će se izvesti prema proračunu za svaku pojedinačnu građevinu.

(4) Zgrade u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezano na površinu, vrste i veličine prostorija, a naročito uvjete u pogledu sanitarnog čvora.

Članak 31.

Za svaku građevnu česticu planira se izvesti zaseban priključak pitke vode sa ugrađenim vodomjerom. Vodomjeri se planiraju izvesti u vodomjernim oknima. Planiraju se zasebni vodomjeri za sanitarnu potrošnu vodu te jedan zaseban vodomjer za unutarnju hidrantsku mrežu za internu vanjsku hidrantsku mrežu oko građevina i za sprinkler instalaciju.

Članak 32.

(1) Vodovodna mreža (tlačni, transportni i opskrbni cjevovodi) se u pravilu polažu u trupu javnih prometnica (ceste, pješačke komunikacije, parkirališta), paralelno s kanalizacijskom mrežom (sanitarne otpadne vode i oborinske vode) s jedne njene strane na udaljenosti minimalno 0,5 m. Vodovodne cijevi polagati će se u zeleni pojas novo planiranih ulica.

(2) Na najnižim i najvišim točkama na cjevovodu izvesti okno s ispustom za mulj i okno sa zračnim ventilom ukoliko za tim postoji potreba.

(3) Križanja i paralelna vođenja s ostalim instalacijama (kanalizacija, energetski i telekomunikacijski kabeli, i si.) uskladiti s uvjetima vlasnika instalacija.

(4) Vodovodne cijevi polagati u rov čija se širina utvrđuje obzirom na profil cjevovoda. Cijevi će se polagati na pješčanu posteljicu debljine min. 10 cm uz zatrpavanje šljunkom sa strane i 30 cm iznad tjemena cijevi. Cijevi se polažu na propisnu dubinu radi zaštite od smrzavanja.

(5) Vodovodne cijevi su najmanjeg profila 100 mm.

(6) Dubina na koju se polažu cijevi vodovodne mreže u pješačkom koridoru prometnica iznosi cca 1,3 m (nadsloj iznad tjemena cijevi ne manji od 1,0 m).

Članak 33.

(1) Hidrante spojiti na vod lokalne mreže uz obaveznu izvedbu zasuna. Hidrante izvesti sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

(2) Potrebne količine vode za gašenje požara treba osigurati u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara NN 8/06.

(3) Za provedbu zaštite od požara predviđena je vanjska hidrantska mreža s izvedenim vanjskim nadzemnim i podzemnim hidrantima promjera DN 100 mm na maksimalnoj udaljenosti 150 m. Novi cjevovodi zbog mjera protupožarne zaštite ne mogu imati profil manji od 100 mm.

3.3.4. Odvodnja otpadnih voda

Članak 34.

(1) Odvodnja otpadnih i oborinskih voda prikazani su na kartografskom prikazu 2 Promet, elektroničke komunikacije, energetski sustav i vodnogospodarski sustav.

(2) Unutar zone UPU-a nisu predviđene trase koridora.

(3) Za svaku građevnu česticu planira se izvesti zaseban priključak na postojeći cjevovod DN 400 koji je smješten u koridoru županijske ceste s južne strane obuhvata UPU-a.

3.3.5. Odvodnja sanitarno otpadnih voda

Članak 35.

- (1) Na dijelu UPU-a, gdje će se interne prometnice po potrebi utvrđivati posebnim projektima, kanalizacijski cjevovodi smještavaju se unutar koridora tih prometnica.
- (2) Građevine odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda će se projektirati, graditi i održavati sukladno članku 68. Zakona o vodama NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, tako da se osigura zaštita voda propisana Zakonom o vodama i propisima donesenim na temelju njega, prije svega Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, tehničkim Smjernicama za izradu interne kanalizacije.
- (3) Visinskim položajem i uzdužnim padovima cjevovoda treba omogućiti gravitacijsku odvodnju te minimalizirati moguću pojavu uspora u mreži.
- (4) Kanalizaciju otpadnih voda izvesti od poliesterskih, PVC ili sl. cijevi. Profili cjevovoda potrebno je definirati i dimenzionirati temeljem hidrauličkog proračuna za odabrani cijevni materijal.
- (5) Poklopci revizijskih okana u kolnim površinama ulica treba postavljati u sredini prometnog traka. Ukoliko to iz određenih razloga nije moguće onda ih treba postavljati u sredini kolnika.
- (6) Otpadne vode iz građevina ispuštati u kanalizacijski sustav preko priključnog kontrolnih okana.
- (7) Prije ispuštanja u sustav javne odvodnje sve tehnološke otpadne vode moraju se obraditi na uređajima za predtretman otpadnih voda radi uklanjanja opasnih i drugih tvari, a sve prema Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda NN 80/13, 43/14 i 27/15.
- (8) Sabirna okna treba postavljati unutar čestice neposredno uz regulacijski pravac prometnice.
- (9) Idejnim projektima odvodnje biti će određeni profili i nivelete javnih kanala, kote usporne vode te način priključenja na glavni transportni cjevovod.
- (10) Odvodnja sanitarnih otpadnih voda koje se gravitacijskim putem ne mogu odvoditi, odvesti će se preko precrpnih stanica na kote sa kojih se može dalje gravitacijskim kolektorima odvoditi do spajanja na revizijska okna koja su u sustavu oborinske odvodnje.
- (11) Interna odvodnja mora se izvoditi i koristiti u skladu s odredbama važećeg Zakona o vodama, Zakona o komunalnom gospodarstvu, Odluci o odvodnji voda, Odluci o priključenju na komunalnu infrastrukturu i Smjernicama za izvedbu interne kanalizacije, te prema utvrđenim vodopravnim uvjetima.

3.3.6. Odvodnja oborinskih voda

Članak 36.

- (1) Oborinske vode sa javnih prometnih površina, manipulativnih površina i parkirališta sakupiti preko cestovnih slivnika sa taložnicom suspendiranih čestica, te spojem na javnu oborinsku odvodnju u zoni UPU-a odvesti gravitacijskim putem do separatora mineralnih ulja i dalje pročišćenu ispustiti u kanale ili teren preko upojnih bunara. Prije ispuštanja u kanale ili teren planirati kontrolna mjerna okna za uzorkovanje vode.
- (2) Unutar lokacija ispuštanja oborinske vode potrebno je utvrditi mikrolokaciju za smještaj upojnog bunara prvenstveno sa osnova vodozaštite, te na osnovi hidrogeoloških istražnih radova za određivanje propusne moći (upijanje) svakog pojedinog upojnog bunara. Kvaliteta ispuštene vode u teren mora zadovoljavati Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda NN 80/13, 43/14 i 27/15.
- (4) Odvodnja oborinskih voda koje se gravitacijskim putem ne mogu odvoditi, odvesti će se preko precrpnih stanica na kote sa kojih se može dalje gravitacijskim kolektorima odvoditi do spajanja na revizijska okna koja su u sustavu oborinske odvodnje.

Članak 37.

- (1) Oborinska odvodnja sa manipulativnih i prometnih površina privatnih vlasnika parcela planira se spojiti na sustav javne oborinske odvodnje izvan obuhvata UPU-a, prethodno pročišćena.

(2) Oborinske vode s krovova i terasa, parkirališnih i prometnih površina treba prikupiti u kanalizaciju sustavom slivnika i linijskih rešetki, te gdje god je moguće koristiti kao tehnološku vodu ili za zalijevanje zelenih površina.

Članak 38.

(1) Sustav oborinske odvodnje mora biti potpuno vodonepropustan, minimalni dozvoljeni profil cijevi je DN 250 mm, minimalni pad 3‰, a maksimalni u skladu s maksimalnim dozvoljenim brzinama tečenja u gravitacijskom kanalu za pojedine cijevne materijale.

(2) Cijevi polagati u rov čija se širina utvrđuje obzirom na profil cjevovoda. Cijevi polagati na pješčanu posteljicu debljine min. 10 cm uz zatrpavanje šljunkom sa strane i 30 cm iznad tjemena cijevi.

(3) Na svim lomovima trase obavezno je predvidjeti revizijska okna. Revizijska okna treba predvidjeti također i na mjestima priključaka pojedinih građevina. Revizijska okna treba izvesti kao monolitna ili tipska s obveznom ugradnjom penjalica i poklopcima za prometno opterećenje prema poziciji na terenu (prometna, pješačka, zelena površina). Slivnike također treba izvesti kao tipske s taložnicom.

Članak 39.

(1) Sve oborinske vode s prometnica, parkirališta, manipulativnih površina prikupljaju se putem tipskih slivnika ili linijskih rešetki i upuštaju u internu kanalizaciju te nakon taložnika ili separatom masti i ulja upuštaju u oborinsku kanalizaciju prometnice.

(2) Na području obuhvata UPU-a zabranjuje se priključenje sanitarne kanalizacije na javni sustav odvodnje oborinskih voda i obratno, oborinskih voda u sanitarnu kanalizaciju.

3.3.7. Obnovljivi izvori energije

Članak 40.

UPU omogućava korištenje obnovljivih izvora energije u vidu instaliranja sunčevih sustava za zagrijavanje vode, samostojećih fotonaponskih sustava koji koriste energiju sunca za proizvodnju el. energije te ostalih sustava u tom smislu, za sve vrste građevina ili kao zasebne sustave.

4. UVJETI UREĐENJA ZELENIH

Članak 41.

(1) Zaštitne zelene površine unutar obuhvata UPU-a ne postoje.

5. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

5.1 MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KRAJOBRAZNIH CJELINA

Članak 42.

(1) Unutar obuhvata UPU-a nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode, kao ni područja ekološke mreže.

5.2 MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

Članak 43.

- (1) Na prostoru unutar obuhvata UPU-a nema registriranih, niti evidentiranih kulturnih dobara.
- (2) Prije početka radova trebalo bi provesti arheološki pregled terena, kojim bi se utvrdio arheološki potencijal lokacije.
- (3) Ukoliko se tijekom odvijanja radova naiđe na arheološke ostatke potrebno je obustaviti radove, a investitor je dužan, u skladu sa člankom 45. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12 i 157/13), o tome najhitnije obavijestiti nadležno tijelo (Konzervatorski odjel u Zagrebu).

6. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 44.

(1) Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš provodit će se sukladno važećim Zakonom o zaštiti okoliša te važećih, Zakona o vodama, Zakona o zaštiti zraka, Zakona o zaštiti od buke, Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, kao i drugim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.

(2) Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i njegove zaštite unutar obuhvata UPU-a postiže se i racionalnim korištenjem prirodnih dobara i energije primjenom ovih Odredbi, a posebno:

- svrhovitom funkcionalnom organizacijom prostora,
- prikupljanjem i korištenjem oborinske vode i poticanjem njenog korištenja za tehnološke potrebe,
- poticanjem korištenja sunčeve energije i korištenjem plina kao energenta,
- poticanjem korištenja štednih žarulja u sustavu rasvjete
- odvajanjem otpada po vrstama i kompostiranjem dijela otpada,
- oporabom i korištenjem neopasnog otpada.

6.1. ZAŠTITA VODA

Članak 45.

(1) Zaštita podzemnih voda osigurava se obveznom izvedbom i korištenjem razdjelnog sustava odvodnje kojim se sanitarne otpadne vode prikupljaju i odvođe zasebno od oborinskih.

(2) Sanitarne otpadne vode i druge opasne tvari ne smiju se upuštati u sustav javne odvodnje prije nego što su pročišćene do razine kao komunalne otpadne vode odnosno moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti i dopuštene koncentracije prema posebnim propisima.

(3) Oborinske vode s prometnih površina i parkirališta rješavat će se lokalnim separatorima na sustav oborinske odvodnje.

(4) Pročišćene oborinske vode mogu se prikupljati u posebne spremnike i koristiti za tehnološke potrebe ili kao dopuna za vatrogasne potrebe.

(5) Posebnim mjerama je potrebno smanjiti mogućnost zagađenja na prometnicama - zabrana pranja automobila, drugih vozila i strojeva izvan praonica, zabraniti odlijevanje vode onečišćene deterđentima, zabraniti odlaganje otpada na zaštitne zelene površine uz ulice i pješačke staze.

(6) Posebne mjere zaštite voda provode se i edukacijom stanovništva o značaju potrebnih količina pitke vode i značaju zdrave vode za čovjeka i ukupni okoliš.

6.2. ZAŠTITA TLA

Članak 46.

(1) Osnovna mjera zaštite tla provodi se građenjem na terenu povoljnih geotehničkih karakteristika, što treba provjeriti do smještaja građevina na građevnoj čestici.

(2) Unutar obuhvata UPU-a nije dozvoljen unos štetnih tvari u tlo, izravno ili putem ispuštanja otpadnih voda.

(3) U cilju zaštite tla potrebno je poduzeti sljedeće aktivnosti:

- provjeriti stabilnost tla prije izvođenja radova na istom,
- obnoviti površine oštećene zemljanim radovima,
- sprječavati oštećenja tla koja uzrokuju eroziju i nepovoljne promjene strukture tla te spriječiti unošenje štetnih tvari u tlo tijekom gradnje građevine i tijekom njenog korištenja,
- provoditi mjere zaštite tla u skladu s njegovim ekološkim korištenjem,
- prikupljati i kontrolirano odvoditi oborinske vode,
- krajobrazno (parkovno) urediti, odnosno primjereno staništu, rekultivirati negradive površine,
- omogućiti prikupljanje i oporabu korisnog otpada na području obuhvata UPU-a,
- u okviru praćenja stanja okoliša sustavno mjerenje onečišćenja tla na temelju zakonske regulative.

6.3. ZAŠTITA ZRAKA

Članak 47.

(1) Na području obuhvata UPU-a ne smije se sniziti kakvoća zraka te istu treba sačuvati preventivnim mjerama.

(2) Tijekom gradnje i drugih radova te korištenja građevina i površina unutar obuhvata UPU-a treba se pridržavati odredbi posebnih propisa kako se zbog građenja i razvoja ne bi narušila postojeća kakvoća zraka odnosno prekoračile preporučene vrijednosti kakvoće zraka prema Uredbi o preporučenim i граниčnim vrijednostima kakvoće zraka (NN br. 48/95,101/96 i 13/11).

(3) Za potrebe katastra emisija i registara izvora emisija treba uspostaviti i redovno pratiti izvore emisija.

(4) U postupku projektiranja i prije gradnje ili rekonstrukcije izvora onečišćenja zraka moraju se primijeniti propisane mjere koje obuhvaćaju zaštitu kakvoće zraka.

(5) Pravne i fizičke osobe vlasnici i/ili korisnici izvora onečišćenja zraka dužni su uredu državne uprave nadležnom za poslove zaštite okoliša prijaviti izvor koji onečišćuje zrak kao i svaku njegovu promjenu ili rekonstrukciju.

6.4. ZAŠTITA OD BUKE

Članak 48.

(1) Mjere zaštite od buke provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti od buke (NN br. 20/03) i podzakonskih propisa koji se donose temeljem zakona.

(2) Do donošenja odgovarajućeg podzakonskog propisa primjenjuje se Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN br. 37/90 i 30/09).

(3) Unutar obuhvata UPU-a nije dopušten smještaj djelatnosti i sadržaja koji predstavljaju izvor nedopuštene buke, a dopuštena najviša razina buke određena je u Tablici 3.

Tablica 3. Dopuštene razine buke u odnosu na namjenu zone

<u>Namjena prostora</u>	<u>Najviše dopuštene razine buke imisije</u>
gospodarska-pretežito proizvodne	u skladu s propisima zaštite na radu, na granici zona buka ne smije prelaziti dopuštene razine u zoni s kojom graniči

6.5. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 49.

(1) Sav otpad koji nastaje na području obuhvata UPU-a mora se prikupljati i redovito odvoziti na odgovarajuće odlagalište.

(2) Otpad koji nastaje na građevnim česticama unutar obuhvata UPU-a mora se prikupljati tako da se odvaja opasni otpad od korisnog i komunalnog otpada.

(3) Mjesto prikupljanja otpada izvodi se i održava tako da se spriječe neugodni mirisi, iscjeđivanje te dostup životinjama i kukcima, a omogući nesmetan prilaz specijalnim vozilima komunalnog poduzeća.

(4) Odvojeno prikupljanje korisnog i opasnog otpada iz komunalnog otpada i proizvodnog otpada sličnog komunalnom otpadu provodi nadležno komunalno poduzeće.

(5) Za gospodarenje otpadom na području obuhvata UPU-a, a sukladno osnovnim načelima gospodarenja otpadom (IVO- Izbjegavanje, vrednovanje, oporaba/obrada) i primijenjenoj metodologiji šireg lokalnog područja, primjenjuju se sljedeći propisi:

- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 93/13),
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN br. 23/14 i 51/14),
- Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske,
- Plan gospodarenja otpadom na području Zagrebačke županije,

7. MJERE POSEBNE ZAŠTITE

7.1. MJERE ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Članak 50.

(1) Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća imaju za cilj spriječiti odnosno umanjiti posljedice neželjenih djelovanja prirode i čovjekovih djelatnosti.

(2) UPU utvrđuje mjere zaštite koje se provode u postupcima planiranja i projektiranja građevina, prometne i druge komunalne infrastrukture te uređenja površina.

(3) Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća na području UPU-a određuju i nadziru Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb (Centar 112) i odgovarajuća tijela Zagrebačke županije.

(4) U svrhu zaštite od prirodnih i drugih nesreća primjenjuju se sljedeći propisi:

- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN br. 174/04, 79/07, 38/09, 127/10),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br. 29/83, 36/85, 42/86),
- Pravilnik o kriterijima za gradove i naseljena mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi zaštitni objekti (NN br. 2/91),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN br. 47/06),
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN br. 30/14, 67/14),
- Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša za područje Zagrebačke županije.
- Zakon o sustavu civilne zaštite, (NN br. 82/15)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prost. planiranju i uređivanju prostora, (NN br. 29/83, 36/85, 42/86)

7.1.1. Zaštita od potresa

Članak 51.

- (1) Područje obuhvata UPU-a spada u zonu intenziteta potresa od 8° MCS, što treba uvažavati tijekom izrade proračuna stabilnosti građevina.
- (2) Širinu putova (evakuacijski-protupožarni) izvode se tako da se osigura nesmetani pristup svih ekipa žurne pomoći.
- (3) Projektnom dokumentacijom potrebno je osigurati propisani razmak između građevina, kako ne bi došlo do međusobnog zarušavanja.
- (4) UPU određuje minimalne udaljenosti građevina od prometnih površina, kako u slučaju njihovog zarušavanja građevine ne bi zapriječile prolaz ljudi i vozila.

7.1.2. Zaštita od ostalih prirodnih uzroka

Članak 52.

- (1) Tijekom projektiranja građevina poglavito obraditi aspekt mogućeg utjecaja olujnog nevremena (olujni vjetar, pijavica, tuča i sl.) te odrediti primjenu građevnog materijala, a posebno za izgradnju krovništa i nadstrešnica, prilagođenih jačini vjetra, odnosno da kod izrade projektne dokumentacije treba poštivati odredbe Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji.
- (2) Kod hortikulturnog uređenja prostora i građevina treba koristiti autohtono bilje dubljeg korijena i otpornog na vjetar.

7.1.3. Zaštita od štetnog djelovanja voda

Članak 53.

- (1) Na području obuhvata UPU-a nema evidentiranih prirodnih vodenih tokova.
- (2) Mogući poremećaji u vodnom režimu prevenirat će se uspostavom prikupljanja oborinske vode i njezinim nadziranom odvođenjem oborinskom kanalizacijom.
- (3) Interna kanalizacija mora biti izgrađena, izvedena i održavana tako da se isključi mogućnost razlijevanja otpadnih voda po površini, bilo prodiranjem zagađenih voda u podzemne slojeve, te mora biti zaštićena od djelovanja eventualnog uspora vode u javnoj kanalizacijskoj mreži.
- (4) Tijekom projektiranja i gradnje ne preporučuje se planiranje podzemnih etaža, a ukoliko se planiraju tada moraju biti projektirane i izvedene tako da se u njih spriječi prodor voda.

7.1.4. Zaštita od epidemioloških i sanitarnih opasnosti

Članak 54.

- (1) Propisanim mjerama UPU-a osigurava se potpuna odvojenost fekalne od oborinske kanalizacije te onemogućava miješanje vode za piće s oborinskom ili fekalnom kanalizacijom.
- (2) U građevinama unutar UPU-a nije dopušteno unošenje, proizvodnja i korištenje tvari koje mogu prouzročiti sanitarne opasnosti.

7.1.5. Instalacija sustava uzbunjivanja i obavješćivanja

Članak 55.

- (1) Obvezuju se vlasnici korisnici građevina u kojima se okuplja veći broj ljudi i u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, da uspostave i održavaju odgovarajući sustav unutarnjeg uzbunjivanja i obavješćivanja njihovih korisnika i zaposlenika (razglas, display i sl.).

7.1.6. Sklanjanje ljudi

Članak 56.

(1) Sklanjanje ljudi na području obuhvata UPU-a temeljit će se prvenstveno na sljedećim dokumentima:

- Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša za područje Zagrebačke županije
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br. 29/83, 36/85, 42/86).

7.2. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Članak 57.

(1) Mjere zaštite od požara imaju za cilj spriječiti odnosno umanjiti posljedice požara na ljude i materijalna dobra.

(2) U svrhu zaštite od požara primjenjuju se sljedeći propisi:

- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95 i 56/10),
- Zakon o eksplozivnim tvarima (NN br. 178/04, 109/07, 67/08 i 144/10),
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN br. 54/99),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN br. 29/13),
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN br. 117/07),
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN br. 93/98, 116/07 i 141/08),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 142/03),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06),
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN br. 146/05),
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN br. 100/99),
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN br. 93/08),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN br. 29/13),
- Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari (NN br. 26/09),
- Pravilnik o uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikohidrata magistralnim naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (SL br. 26/85) koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenu sukladnosti (NN br. 158/03),
- Uputa za projektiranje srednjotlačnih plinovoda (Gradska plinara Zagreb),
- Odgovarajući inozemni propisi, kao priznata pravila tehničke prakse (austrijski standard za građevine za parkiranje - TRVB N 106, američke smjernice za izlazne putove iz građevina - NFPA 101).

8. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 58.

(1) Plan se provodi neposrednom provedbom ovog UPU-a na cijelom njegovom obuhvatu.

(2) UPU je podloga za preparcelaciju postojećih zemljišnih čestica s ciljem da se razluče građevne čestice za pojedine investitore od javnih površina.

(3) Mreže komunalne infrastrukture u načelu se polažu unutar koridora javnih prometnica te u zelenim površinama u skladu s ovim UPU-om.

(4) Rješenja komunalne infrastrukture unutar obuhvata UPU-a može se korigirati temeljem projekata za njezine pojedine sastavnice, uz uvjet da se ne mijenja osnovni koncept rješenja, te da se takvim izmjenama ne remeti rješenje drugih sastavnica mreže komunalne infrastrukture.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 59.

Ovom Odlukom utvrđuje se 6 (šest) izvornika plana, ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Rugvica, od kojih se po jedan primjerak čuva u pismohrani Općine Rugvica i u Jedinственном upravnom odjelu Općine Rugvica.

Elaborat plana ovjerava potpisom i pečatom Predsjednik Općinskog vijeća Općine Rugvica. Uvid u Plan može se izvršiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Rugvica.

Članak 60.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a ista će se objaviti i u Službenom glasniku Općine Rugvica.

Predsjednica općinskog vijeća

Đurđa Artić

KLASA: 023-01/16-01/525

URBROJ: 238/26-16-1

Rugvica, 31.05.2016.